

COMUNICATO STAMPA

AMCO FINALIZZA IL 2° STEP DEL PROGETTO RE.PERFORM MEDIANTE UNA JOINT VENTURE CON UN OPERATORE SPECIALIZZATO

Milano, 24 marzo 2026. In data odierna AMCO ha finalizzato un accordo con dei fondi gestiti da Bayview Asset Management, LLC per la cessione di un portafoglio di circa €600 milioni di GBV di mutui residenziali reperforming.

L'operazione prevede il conferimento dei crediti a un veicolo partecipato -in joint venture- al 51% dai fondi gestiti da Bayview Asset Management e al 49% da AMCO¹, mentre la gestione degli stessi è affidata a Bayview Italia 106 S.p.A.

Con oltre dieci anni di esperienza nella gestione dei crediti *non-performing* in Italia, Bayview Italia 106 ha sviluppato e consolidato strategie di recupero innovative focalizzate sul *re-performing*, con un modello operativo in grado di gestire volumi significativi in modo efficace ed efficiente.

Il Progetto RE.Perform di AMCO ha l'obiettivo di accompagnare la clientela dei mutui residenziali retail al rientro in bonis, puntando al riequilibrio finanziario delle famiglie, a supporto del ritorno all'accesso al credito. La cessione odierna segue il primo step del Progetto: a febbraio 2025 era infatti stata perfezionata la cessione di oltre €400 milioni di mutui retail *re-performing*, contribuendo allo sviluppo di un mercato efficiente di questa tipologia di crediti in Italia, in linea con il ruolo sistemico di AMCO.

L'operazione riflette inoltre la strategia di AMCO di valorizzazione del portafoglio esistente tramite un mix di approccio industriale e transazionale, volto a cogliere opportunità di mercato che permettano di creare valore inorganico.

Per la cessione del portafoglio AMCO è stata assistita da Alantra in qualità di advisor finanziario, dal team guidato da Fabrizio Sicilia, e da Herbert Smith Freehills Kramer Studio Legale in qualità di advisor legale, dal team guidato da Emanuela Da Rin. Bayview è stata assistita da Gianni & Origoni, dal team guidato dall'avv. Norman Pepe.

¹ I crediti oggetto di cessione sono in parte crediti iscritti negli attivi di bilancio di AMCO e in parte afferenti ai Patrimoni Destinati delle ex-Banche venete. La parte dei crediti iscritti a bilancio sarà oggetto di deconsolidamento.

AMCO – Asset Management Company S.p.A.

AMCO è una credit management company con un ruolo sistemico nella gestione dei crediti deteriorati. Al 30 giugno 2025 gli attivi in gestione sono €30,9 miliardi, composti per il 74% da sofferenze e 26% da UTP, per un totale di 160 mila controparti, di cui oltre 80 mila imprese.

La Società è partecipata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ed è soggetta alla vigilanza della Banca d'Italia e al controllo della Corte dei Conti.

AMCO opera secondo un modello di business efficace, puntando a ottimizzare i livelli di efficienza operativa. La gestione del credito segue un approccio proattivo che privilegia strategie di valorizzazione in sinergia con altri partner, per facilitare il riequilibrio finanziario di famiglie e imprese.

AMCO - Asset Management Company Media & Investor Relations Tel. + 39 02 94457 511 Investor.Relations@amco.it	Ufficio Stampa SEC Newgate Tel. +39 02 6249991 amco@segrp.com
---	--

Bayview Italia 106

Bayview Italia 106 è il risultato del progetto di crescita e internazionalizzazione di Bayview Asset Management LLC con sede a Miami, Florida USA. Un fondo gestito da Bayview Asset Management possiede Lakeview Loan Servicing, tra i più grandi fornitori di servizi di prestito ipotecario nel mercato statunitense.

Bayview Asset Management ha trasferito nella sede italiana la filosofia aziendale e le best practice: gestione del credito semplificata, massima trasparenza, ottimo servizio al cliente e un team di professionisti dedicato a seguire tutte le fasi del processo di credito.