

Informativa resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (anche "GDPR")

In occasione della Sua telefonata al call center gestito da Idea Real Estate S.p.A. per rappresentare il suo interesse ad essere ricontattato, **AMCO - Asset Management Company S.p.A.** (di seguito anche "**AMCO**"), in qualità di **Titolare del trattamento** dei dati personali e nel rispetto della normativa vigente e quindi del Regolamento Ue 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo al trattamento e alla circolazione dei dati delle persone fisiche (di seguito anche "GDPR") è tenuta a fornirLe informazioni in merito al trattamento dei Suoi dati personali in qualità di "Interessato".

Il soggetto appositamente incaricato dal Titolare del trattamento al quale l'interessato può rivolgersi per l'esercizio dei diritti successivamente indicati è il **Responsabile per la Protezione dei dati** (o Data Protection Officer, di seguito anche "**DPO**") pro tempore, contattabile per iscritto o mediante messaggio di posta elettronica inviata alla casella privacy@amco.it oppure alla casella PEC amco@pec.amco.it (indicando nell'oggetto "Privacy").

1. Fonte e natura dei dati personali

I Suoi dati personali (nome, cognome, numero telefonico e indirizzo e-mail) sono stati da Lei comunicati all'atto della telefonata per esprimere l'interesse a ricevere informazioni in merito al bene immobile o mobile.

Non saranno oggetto di trattamento Suoi dati appartenenti a categorie particolari (cosiddetti "sensibili" ai sensi dell'art. 9 del GDPR) o dati relativi a condanne penali e reati (cosiddetti "giudiziari" ai sensi dell'art. 10 del GDPR).

2. Finalità e base giuridica del trattamento

Il Titolare del trattamento, anche per il tramite di soggetti nominati responsabili, tratterà i Dati Personali acquisiti esclusivamente per le seguenti finalità:

- a) per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con il potenziale acquirente, per l'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso, a titolo esemplificativo, raccogliere ed evadere la richiesta di informazioni formulata dall'utente (base giuridica art. 6 par. 1 lett b).

3. Modalità del trattamento

Il trattamento dei dati verrà effettuato in forma cartacea e/o mediante strumenti elettronici e/o telematici e, comunque, secondo le modalità e con gli strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa. In particolare, saranno adottate tutte le misure tecniche, informatiche, organizzative, logistiche e procedurali di sicurezza in modo che sia garantito il livello minimo di protezione dei dati previsto dalla legge, consentendo l'accesso alle sole persone autorizzate al trattamento da parte del Titolare o dei Responsabili designati dal Titolare.

4. Ambito di comunicazione

AMCO - ASSET MANAGEMENT COMPANY

Sede Legale: Via Santa Brigida, 39 – 80133 Napoli - Direzione generale: Via San Giovanni sul Muro, 9 – 20121 Milano - Sede di Vicenza: Viale Europa, 23 – 36100 Vicenza - Iscritta all'Albo degli Intermediari Finanziari ex art. 106 d.lgs. n. 385/93 al n° 6 Cod. ABI 12933 Capitale Sociale €655.153.674,00 i.v. R.E.A. n. 458737 C.C.I.A.A. Napoli C.F. e P. IVA 05828330638

Il Titolare del trattamento potrà comunicare i Suoi Dati a terzi, quali autonomi titolari ovvero responsabili al trattamento nominati dal Titolare stesso. In particolare, i Suoi dati potrebbero essere comunicati a:

- Idea Real Estate S.p.A., gestore del call center il quale raccoglierà i Suoi dati per procedere con l'evasione della Sua richiesta di informazioni;
- soggetti ai quali la comunicazione dei dati risulti necessaria o sia comunque funzionale alla gestione e vendita dell'immobile o del bene mobile;
- società che gestiscono software e/o hardware del Titolare o che gestiscono archivi informatici per conto dello stesso;
- autorità giudiziarie e forze di polizia, autorità di vigilanza di settore.

Le informazioni inerenti a tali entità, inclusa l'indicazione di titolare al trattamento o di responsabile al trattamento, costantemente aggiornati e facilmente accessibili, sono disponibili gratuitamente contattando il DPO ai recapiti di cui sopra.

Per le medesime finalità sopra citate, i dati forniti alla scrivente potranno essere comunicati agli autorizzati al trattamento (soggetti che operano sotto l'autorità del Titolare del trattamento e soggetti che operano sotto l'autorità dei responsabili del trattamento nominati dal Titolare).

5. Trasferimento dei dati in Paesi Terzi

I Suoi Dati Personali saranno trattati dal Titolare all'interno del territorio dell'Unione Europea e non verranno diffusi. Se necessario per ragioni di natura tecnica o operativa, il Titolare si riserva di trasferire i Suoi Dati Personali verso Paesi al di fuori dell'Unione Europea per i quali esistono decisioni di adeguatezza della Commissione Europea o sulla base di adeguate garanzie o di specifiche deroghe previste dalla normativa vigente.

6. Durata del trattamento

I Dati Personali saranno conservati solo per il tempo necessario alle finalità per le quali vengono raccolti, pari a due anni, il trattamento sarà effettuato nel rispetto del principio di minimizzazione ex art. 5, comma 1, lett. c), del GDPR. In ogni caso, i dati vengono trattati nel rispetto della normativa vigente, secondo i canoni di riservatezza, connaturati allo svolgimento dell'attività finanziaria, ai quali il Titolare si è sempre ispirato.

7. Diritti dell'interessato

In relazione ai trattamenti descritti nella presente informativa ed ai sensi degli artt. 15-22 del GDPR, si informano gli Interessati che essi hanno il diritto, ove coerente con i trattamenti in corso:

- di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali che li riguardano e informazioni circa il trattamento su di essi effettuato;
- alla rettifica dei dati o la cancellazione degli stessi nelle ipotesi di cui all'art.17 del GDPR e compatibilmente con altri obblighi di conservazione da parte del Titolare.

Per l'esercizio di questi diritti l'Interessato può rivolgersi gratuitamente, salvo richieste infondate o eccessive, al Responsabile della Protezione dei Dati (DPO), contattandolo ai recapiti di cui sopra. La Società fornirà riscontro alle Sue richieste, qualora in linea con la normativa applicabile, nelle tempistiche previste dalla legge. Il Titolare sarà tenuto a fornire informazioni in merito all'azione intrapresa dal soggetto interessato nelle tempistiche previste e comunque, al più tardi, entro un mese dal ricevimento della richiesta salvo le proroghe ammesse ai sensi dell'art. 12, comma 3, del GDPR.

L'Interessato ha altresì diritto a presentare un reclamo al Garante per la protezione dei dati personali qualora ritenga che i propri diritti non siano stati rispettati, seguendo le procedure e le indicazioni pubblicate sul sito web ufficiale dell'Autorità su www.garanteprivacy.it.

8. Titolare del trattamento

Il Titolare del Trattamento è la società AMCO – Asset Management Company S.p.A, con sede legale in Napoli, via Santa Brigida n. 39. L'interessato potrà rivolgersi al Titolare scrivendo al già menzionato indirizzo o mediante PEC inviata alla casella amco@pec.amco.it.