

amco

ASSET MANAGEMENT COMPANY

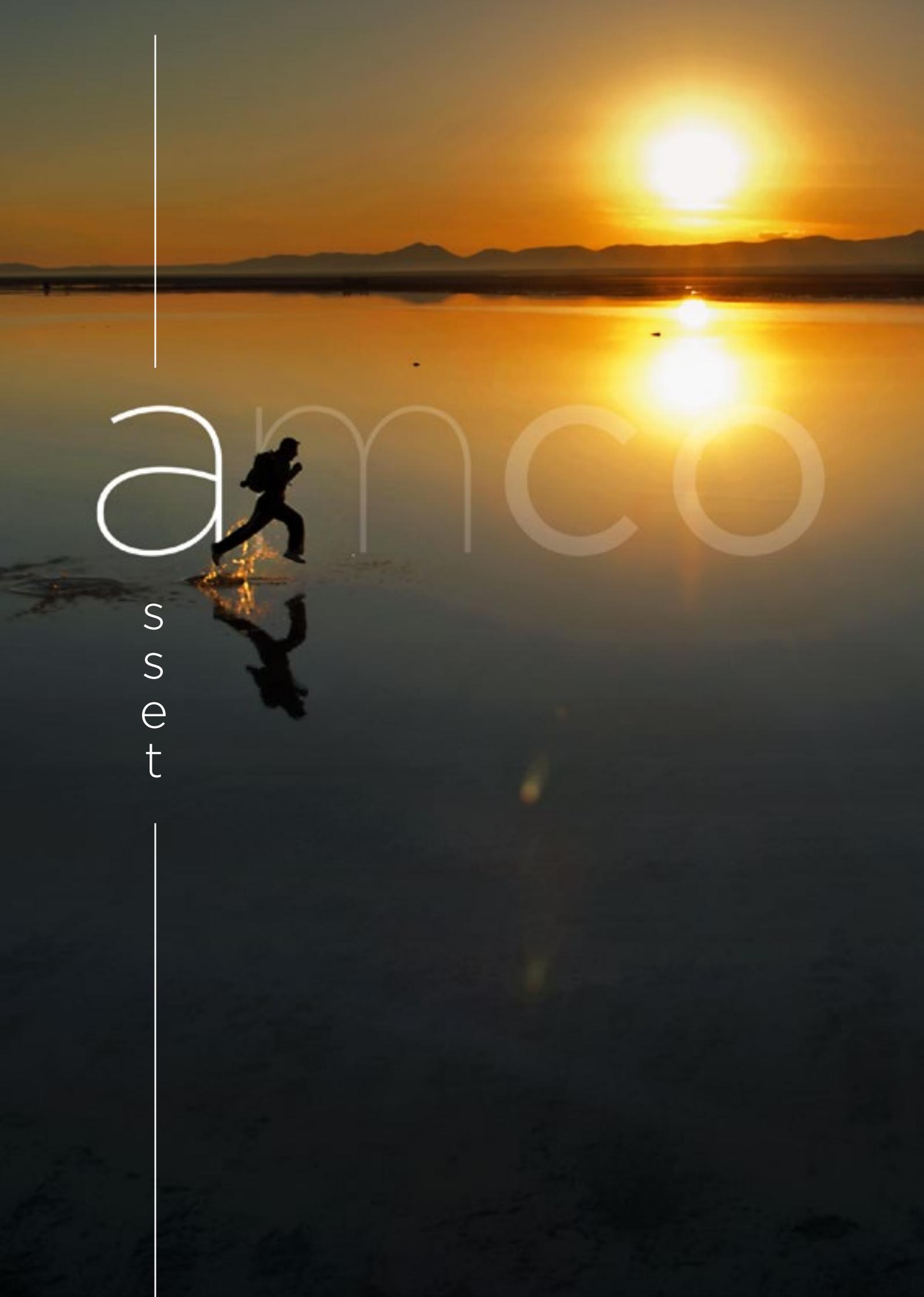




creiamo nuovo valore

Ottimizzare in modo equilibrato e sostenibile le *performance* di valorizzazione dei portafogli in gestione e trasformarle in nuove opportunità per le controparti.

Questo è **AMCO: un approccio distintivo dell'attività di gestione dei crediti deteriorati**, che pone la reputazione del cliente e della società al centro di un approccio flessibile e mirato al risultato.



amacco

s
s
e
t

guardiamo al futuro cambiando il presente

AMCO è l'*Asset Management Company* che definisce nuovi standard nel mercato italiano dei crediti deteriorati attraverso un modello di gestione orientato a normalizzare la situazione finanziaria delle controparti.

La competenza, unita alla comprovata esperienza, permette di porsi come uno dei principali *player* nella gestione di crediti *gone concern* (*Non Performing Loan - NPL*) e dei crediti *going concern* (*Unlikely To Pay - UTP e Past Due - PD*).

abbiamo i numeri per fare la differenza

AMCO è tra i principali operatori specializzati nella gestione dei crediti deteriorati e **vanta un consolidato *track record* di successo** sviluppato negli ultimi 20 anni.

L'affidabilità e l'esperienza sono confermate anche dalle più importanti agenzie di rating.

Fitch:

- Special Servicer Rating (RSS2, CSS2 e ABSS2)
- Corporate Rating Investment Grade (BBB-)

S&P:

Corporate Rating
Investment Grade (BBB)

36.4 mld €

di crediti deteriorati gestiti

249.000

posizioni in gestione con una strategia
di *management* diversificata

12 mld €

di UTP e PD gestiti

40.000

le aziende in Italia classificate come UTP/PD

amcco

i
s
s
i
o
n



il nostro obiettivo è il risultato

La valorizzazione delle posizioni in portafoglio e l'ottimizzazione dei costi legati alla loro gestione sono i principali valori che guidano il *business model* di AMCO e tracciano la strategia unitamente alla volontà di incrementare i portafogli crediti gestiti.



Ottimizzazione *recovery rate*

Massimizzare il valore recuperabile dai portafogli di crediti deteriorati in gestione.



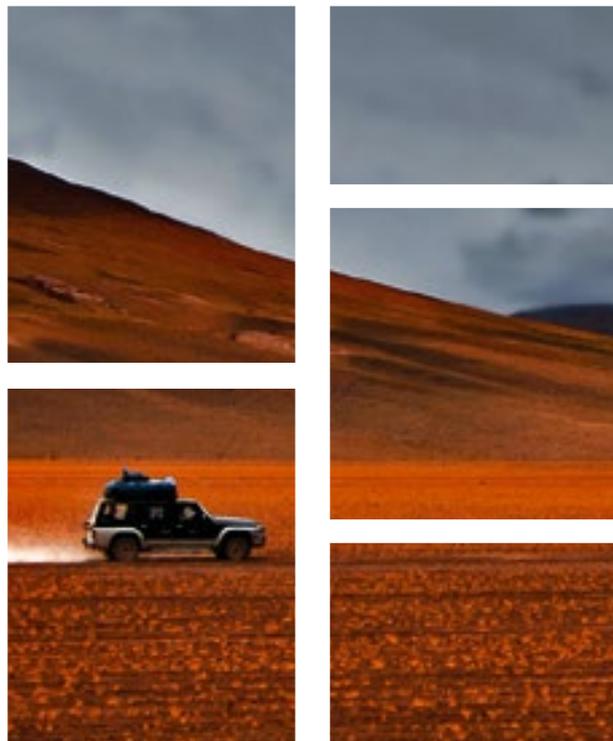
***Best practice* di mercato**

Rappresentare una *best practice* nel panorama italiano della gestione degli NPE.



Incremento *asset under management*

Conseguire economie di scala e mantenere un livello adeguato di massa critica attraverso l'acquisizione e la gestione di nuovi portafogli con particolare focus sugli UTP.



mettiamo la performance al centro del business

AMCO basa il proprio modello di *business* su **3 capisaldi capaci di offrire reattività, competenza e innovazione** nel settore e delineare un *benchmark* operativo di successo nella gestione dei portafogli.

1

STRATEGIA DI GESTIONE DIVERSIFICATA



Approccio differenziato tra crediti *gone concern* (NPL) e *going concern* (UTP/PD).



Gestione diretta della maggior parte delle posizioni e indiretta, tramite un *network* di operatori **specializzato**, per quelle con elevato livello di diffusione numerica e geografica.

2

ORGANIZZAZIONE RIGOROSA E COMPETENZE SPECIALISTICHE



Team dedicati e dimensionati in piena coerenza con le **strategie di gestione**.



Sistemi informativi e gestionali avanzati e specializzati per meglio rispondere alle diverse strategie di gestione dei crediti.



Selezione e ingaggio di risorse con elevata professionalità maturata nel campo bancario, dei fondi e dei *servicer*.

3

MONITORAGGIO COSTANTE E PUNTUALE



Monitoraggio analitico e costante della gestione e delle **performance** dei gestori e degli *outsourcers*, basato su modelli e strumenti evoluti.

operiamo in un mercato regolamentato



AMCO è una società finanziaria controllata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, iscritta all'Albo Unico di cui all'art. 106 del Testo Unico Bancario e soggetta alla vigilanza regolamentare della Banca d'Italia ed al controllo finanziario da parte della Corte dei Conti.

AMCO è altresì emittente di strumenti di debito quotati sul mercato regolamentato.



Ministero dell'Economia e delle Finanze



Controllo
finanziario

99,78%¹



Controllo
regolatore

amco
ASSET MANAGEMENT COMPANY

100%

Asset Management Co. S.r.l. (Romania)

1. 0,22% rappresentato da azioni B detenute da altri azionisti e da azioni proprie



amco

o
m
p
e
t
e
n
c
e

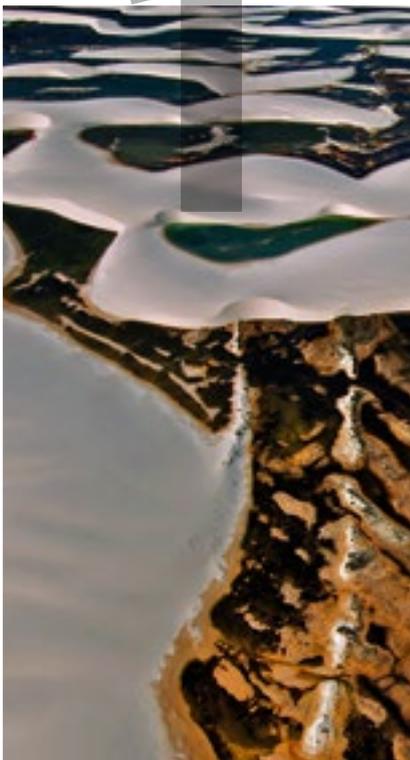
ampliamo il concetto di recupero crediti

Le competenze di AMCO, unite al ruolo istituzionale, ampliano le prospettive operative della società posizionandola come una **full credit management company**.

Una **piattaforma specializzata in ogni ambito della gestione e recupero crediti deteriorati, capace di offrire a *originator* e investitori una gamma di servizi completa e qualificata**, caratterizzata dall'attenzione verso la relazione nel lungo periodo.

la nuova full credit management company

AMCO è il punto di riferimento
per tutti gli operatori del settore,
connotato da una forte specializzazione
in ogni mercato di riferimento.



Credit Service Provider

- **Due diligence** effettuate con professionisti interni di comprovata esperienza
- **Significative capacità di onboarding** informativo e documentale di portafogli
- **Gestione integrata dei dati e informazioni** relative ai crediti gestiti
- Specifica struttura specializzata nella **valutazione e gestione delle garanzie real estate (Reeco)**
- **Struttura** dedicata e trasversale di **monitoring e analysis**
- **Relazioni consolidate ed efficienti con i principali info-provider** del settore



Full servicer

- **Gestione di portafogli crediti deteriorati anche di entità rilevante**, con composizione differenziata per tipologia di debitori, livello di concentrazione, settore e garanzie sottostanti
- **Strutturazione di operazioni di cartolarizzazione:**
 - > **master e special servicer**
 - > **structuring**, con l'obiettivo di fornire supporto per l'identificazione delle migliori strutture di operazioni per l'*originator* o l'investitore
 - > **co-investitore** con assunzione del rischio
 - > **new finance provider**
 - > **coordinator di eventuali altri partner operativi**, al fine di tutelare gli interessi degli *originator*



Partner

- **Partner privilegiato per originator e investitori** nella gestione dei crediti deteriorati con professionalità specializzate
- **Partner stabile per banche, veicoli di cartolarizzazione, fondi di investitori**, grazie a un **modello orientato al full servicing** e alla possibilità di posizionarsi anche come co-investitore, allineando maggiormente gli interessi con l'*originator*



amco

non-organizational

rispondiamo a ogni esigenza del settore

AMCO possiede una struttura societaria dinamica e pensata per gestire con la massima attenzione e competenza ogni strategia operativa richiesta dal mercato.

Coesistono e si sviluppano professionalità differenti e specifiche, organizzate ed adeguatamente dimensionate per garantire il costante orientamento al risultato e aprire sempre nuove opportunità e scenari di *business*.

offriamo competenze strutturate per ogni ambito

gone concern

CREDITI

SOFFERENZE
E POSIZIONI UTP
CON LINEE REVOCATE,
da gestire al rientro

APPROCCIO
GESTIONALE

GESTIONE DELLE
PROCEDURE ATTRAVERSO
LA VALORIZZAZIONE
DEL *COLLATERAL*

COMPETENZE
E FATTORI
ABILITANTI

COMPETENZE
ESCLUSIVAMENTE
DI RECUPERO
CREDITI con azioni
stragiudiziali o giudiziali

**FORTE
INDUSTRIALIZZAZIONE
DEI PROCESSI
OPERATIVI**

strutture specialistiche in
relazione ai cluster gestionali

COMPETENZE
GIUDIZIARIE
E CONOSCENZE
DI TEMATICHE
CIVILISTICHE E DI
DIRITTO D'IMPRESA

**STRUTTURA AD HOC
PER *REAL ESTATE***

per la corretta valutazione
ed il mantenimento del
valore della garanzia

Real Estate

SERVIZIO DI *REAL ESTATE*

che intraprende attività esecutive di patrimoni immobiliari identificati come cespiti e il loro successivo ricollocamento e vendita sul mercato, evitando il deprezzamento delle aste ed eventuali problematiche speculative.

portfolio analysis

SUPPORTA LE STRUTTURE

di gestione e recupero dei crediti fornendo un'attività costante ed altamente professionale di analisi e monitoraggio.

going concern

CREDITI

UTP/PD CHE PRESENTANO
POTENZIALITÀ DI
NORMALIZZAZIONE
E RIENTRO *IN BONIS*

APPROCCIO
GESTIONALE

GESTIONE PROATTIVA
focalizzata sul cliente/debitore

COMPETENZE
E FATTORI
ABILITANTI

Gestione in ottica di
RIPRISTINO/
SALVAGUARDIA
DELLA CONTINUITÀ
AZIENDALE

POSSIBILITÀ DI EROGARE
NUOVA FINANZA
al fine di perseguire
STRATEGIE DI
RISTRUTTURAZIONE
FINANZIARIA

COMPETENZE
SPECIALISTICHE DI
RISTRUTTURAZIONE
FINANZIARIA
E INDUSTRIALE

Presenza di
STRUTTURE
SPECIALISTICHE
DIFFERENZIATE
tra *REAL ESTATE*
e *CORPORATE*

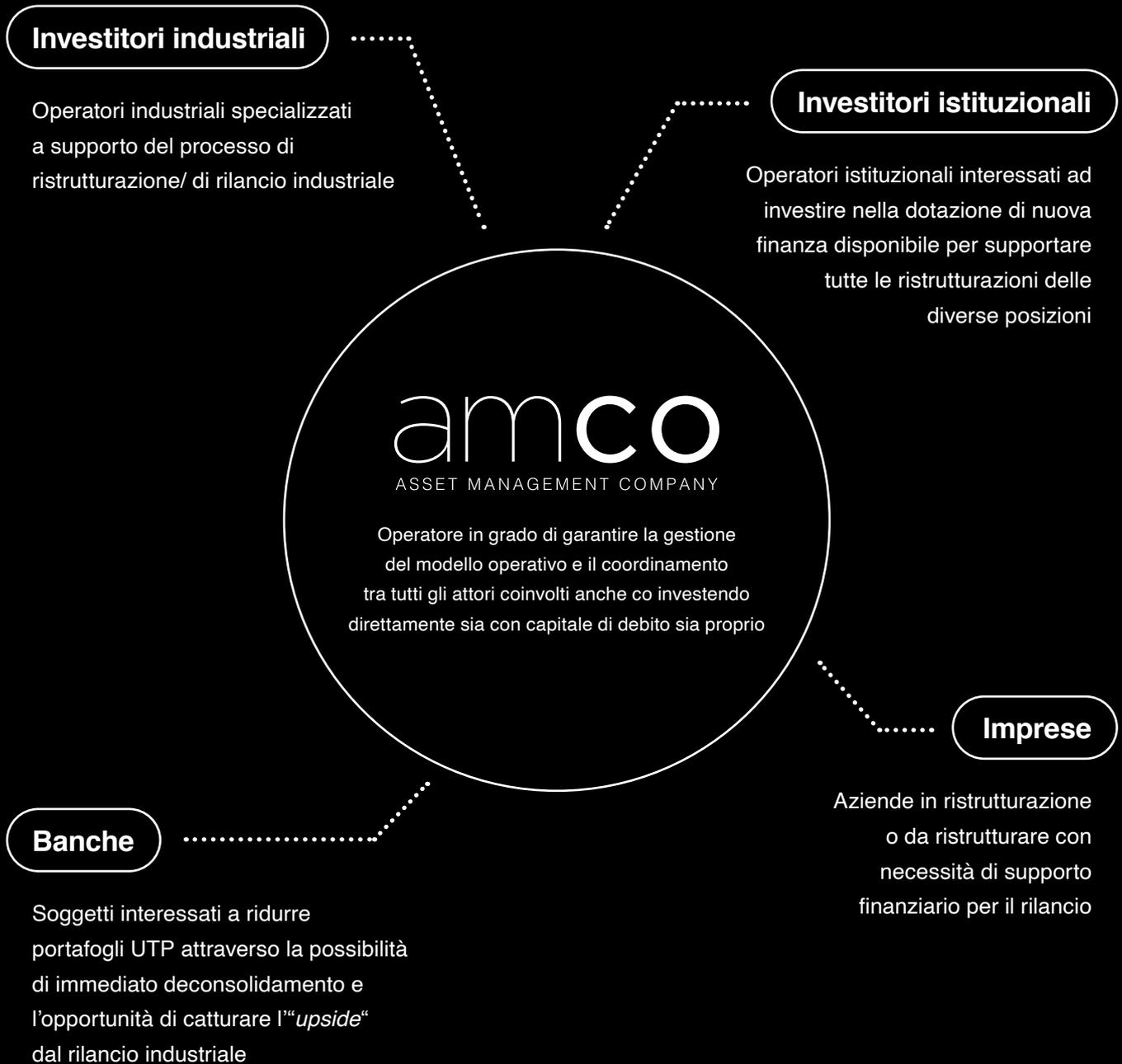
STRUTTURA AD HOC
PER *REAL ESTATE*
non solo per la corretta
valutazione ed il
mantenimento del valore
della garanzia **MA**
ANCHE IN UN'OTTICA
DI APPROCCIO
DINAMICO ALLA
VALORIZZAZIONE
DELLA STESSA
(i.e. sviluppi immobiliari)

nuove opportunità e scenari di business



UTP specialist e pivot

AMCO si propone come operatore in grado di promuovere operazioni *multi-originator* su portafogli UTP effettuate con logica industriale e/o settoriale, rivestendo un ruolo centrale di *arranger* e *servicer* grazie al proprio posizionamento sul mercato italiano degli UTP.



Partner di rischio

AMCO ha le capacità tecniche e finanziarie per partecipare al rischio, in qualità di *principal*, investendo direttamente in portafogli di crediti deteriorati e/o in *tranche equity* (*junior* e/o mezzanine) di cartolarizzazioni di crediti deteriorati, facendo leva su un approccio valutativo rigoroso.

CO

amco.it